

# Patrimoine

## Depuis 150 ans

### Le *Town House* de Bolton Centre

En 1865, l'avenir semble positif pour les résidents du petit hameau qu'on surnomme Bolton Centre, situé à l'intersection de la rivière Missisquoi et d'un chemin tortueux conduisant à Magog, le centre de la région. Quelques années auparavant, en 1849, le Township de Bolton, a pourtant subi la perte de sa partie nord-est prospère, qui formera le Township de Magog. Le territoire qui subsiste est montagneux et recouvert de cours d'eau qui rendent les communications difficiles.

En 1855, la nouvelle *Municipality of the Township of Bolton* ne peut se permettre un hôtel de ville. Aussi, le Conseil municipal se réunit-il dans une pièce de la scierie Willard, surnommée pompeusement *Council Room*. Cependant, en 1865, l'exploitation d'un filon de cuivre à Dillonton, à proximité de Bolton Centre, entraîne un boom minier, démographique et économique qui permet d'envisager la construction d'un espace public communautaire.

L'année 1866 est un tournant : Bolton Centre obtient enfin un bureau de poste, et le Conseil municipal prépare l'érection d'un hôtel de ville. Le processus dure presque deux ans, car on agit de façon prudente et frugale. On acquiert un terrain au centre du hameau, et l'on détermine que le *Town Hall* servira en priorité aux activités municipales et au culte du dimanche, car il ne s'y trouve aucune église. Bientôt, une autre fonction s'ajoute : une pétition réclame l'aménagement d'une salle d'école dans le futur édifice en raison de l'état déplorable de la vieille école en rondins. En décembre 1867, les commissaires scolaires proposent donc 350 \$ pour l'aménagement d'une « pièce convenable dans le bâtiment sur le point d'être érigé ». La proposition est acceptée, et il semble que c'est en 1868 que le *Town Hall* est construit ou achevé.

La population est enthousiaste; une souscription rapporte près de 500 \$; et, par corvée, on fournit une bonne partie du bois nécessaire.

L'hôtel de ville-école n'adopte pas le style néogothique que les Anglicans (*Church of England*) viennent de choisir pour deux églises avoisinantes (1860, South Bolton; 1865, Peasley Corner). On choisit plutôt le style néoclassique de la majorité des maisons de Bolton : ossature en bois, recouvrement en clin de bois, ouvertures symétriques et couverture en bardeaux.

En somme, un type de bâtiment que tout fermier d'alors sait construire, un classique de la majorité des maisons de Bolton : ossature en bois, recouvrement en clin de bois, ouvertures symétriques et couverture en bardeaux.

Manifestement, les résidents de Bolton font étalage de leur prospérité nouvelle, particulièrement par l'imposante corniche, à doubles consoles ouvragées, qui ceinture l'édifice. L'ensemble est pourtant élégant, et il est singulièrement impressionnant. Les deux étages de l'édifice permettent aussi des économies de chauffage. En effet, l'école est située au rez-de-chaussée, de sorte que le chauffage de la grande classe réchauffe également les bureaux municipaux situés à l'étage! Il arrive toutefois qu'il n'y ait pas de chauffage, car chaque élève a la responsabilité d'apporter sa portion du bois. Aussi, en 1890, on établit plutôt une taxe de 0,15 \$ par élève.

L'optimisme, qui accompagne la construction de l'hôtel de ville, se poursuit pendant quelques années. Ainsi, entre 1867 et 1871, la population de Bolton Centre passe de 120 à 200 habitants, alors que celle de Dillonton s'élève jusqu'à 400 résidents. La croissance est de courte durée, car, dès 1872, la mine est en difficulté. Par la suite, la population de Bolton décroît progressivement avec les démembrements successifs du Township.

En 1876, Bolton, qui perd sa partie ouest, est renommé *Township of East Bolton*. Puis, en 1888, la population d'Eastman, hameau florissant du nord du Township, demande à son tour son détachement, et l'obtient.

Paradoxalement, le *Town Hall* survit, intact, en raison des premiers démembrements et de la longue stagnation qui s'ensuit. En outre, en 1938 et en 1939, East Bolton perd le territoire et la population de deux autres secteurs : Austin (incluant Saint-Benoît-du-Lac), puis Saint-Étienne-de-Bolton.

Et c'est ainsi que la marginalité relative de la municipalité d'East Bolton/Bolton-Est a sûrement contribué à préserver son hôtel de ville, l'un des plus beaux édifices publics des Cantons-de-l'Est.

### Quelques éléments distinctifs du *Town Hall* de Bolton

- Localisation (sur une petite butte surélevée par rapport au chemin), et surplombant la rivière Missisquoi;
- Élévation de sa fondation (qui nécessite un grand escalier conduisant à la porte d'entrée);
- Dimension considérable (deux ou trois fois une maison de l'époque);
- Structure complexe – avec un portique sur deux étages, et ses toits en pignon;
- Corniche imposante, à doubles consoles ouvragées, qui ceinture l'édifice.

Serge Wagner  
[sergewagner@hotmail.com](mailto:sergewagner@hotmail.com)

